

## AVVISO

**SORTEGGIO A CAMPIONE DELLE PRATICHE OGGETTO DI AUTORIZZAZIONE SISMICA E CERTIFICAZIONI DI SOPRAELEVAZIONE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/01/2023 – 30/06/2023 (I semestre 2023) PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001**

### IL DIRIGENTE

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/ 2001;

- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;

VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia di approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;

CONSIDERATO che al Comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018 di avvio dell'attività di svolgimento dei controlli relativi alle opere e le costruzioni i cui progetti sono stati oggetto di autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12 ottobre 2015, n. 33 .

## RENDE NOTO

Che **il giorno 5/07/2023, alle ore 9,30 presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12**, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risultano rilasciati l'autorizzazione sismica/certificazione di sopraelevazione ovvero effettuato il deposito sismico nei periodi 01/01/2023 – 30/06/2023 (I semestre 2023).

Si precisa che l'Allegato H) della DGR 30.3.2016 N. X/5001 prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda [www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche](http://www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche)

Lonato del Garda, lì 29 giugno 2023



Il Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi,  
Cultura e Turismo, Informatica e Smart City,  
Urbanistica ed Edilizia e Polizia Locale

## **AVVISO DI RETTIFICA**

**SORTEGGIO A CAMPIONE DELLE PRATICHE OGGETTO DI AUTORIZZAZIONE SISMICA E CERTIFICAZIONI DI SOPRAELEVAZIONE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/01/2023 – 30/06/2023 (I semestre 2023) PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001**

### **IL DIRIGENTE**

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/ 2001;
  - tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;
- VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia di approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;
- CONSIDERATO che al Comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018 di avvio dell'attività di svolgimento dei controlli relativi alle opere e le costruzioni i cui progetti sono stati oggetto di autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12 ottobre 2015, n. 33 .

Visto l'avviso pubblicato all'albo pretorio in data 29 giugno 2023 n. 1061 registro pubblicazioni;

## **RENDE NOTO A RETTIFICA DEL PRECEDENTE AVVISO**

Che **il giorno 5/07/2023, alle ore 8,45 (in luogo delle ore 9,30) presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12**, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risultano rilasciati l'autorizzazione sismica/certificazione di sopraelevazione ovvero effettuato il deposito sismico nei periodi 01/01/2023 – 30/06/2023 (I semestre 2023).

Si precisa che l'Allegato H) della DGR 30.3.2016 N. X/5001 prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda [www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche](http://www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche)

Lonato del Garda, lì 30 giugno 2023



Il Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi,  
Cultura e Turismo, Informatica e Smart City,  
Urbanistica ed Edilizia e Polizia Locale  
**(Dott. Michele Spazzini)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del d.lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

(Dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del d.lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



# Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

## SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

**OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 2/2023 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE/CERTIFICATI DI SOPRAELEVAZIONI EMESSI E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/01/2023 – 30/06/2023 (I semestre 2023) PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - SEMESTRE 2023**

Il giorno 5 luglio 2023 alle ore 9,00, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica, l'istruttore tecnico geom. Benedetta Freretti e il professionista incaricato ing. Gianluigi Maccabiani. E' presente, in qualità di testimone volontario, geom. Andrea Amadori.

Premesso che l'**art. 10 della L.R 12.10.2015 N.33** e l'**allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) **della DGR N. X/5001 del 30.3.2016** prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Tutto ciò premesso si dà atto che:

- l'ufficio dello Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica ha predisposto l'elenco delle pratiche oggetto di controllo per il periodo 01/01/2023 – 30/06/2023, specificando che nello stesso:
  - sono state depositati n. 40 depositi sismici;
  - sono state rilasciate n. 3 autorizzazioni sismiche;

Per un totale di n. **43 pratiche** oggetto della presente estrazione finalizzata ai procedimenti di controllo di cui l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016;

I progetti depositati sono stati classificati sulla base delle categorie di opere di cui sopra:

- N. 3 pratiche riferite alla categoria 3.1;
- N. 11 pratiche riferite alla categoria 3.2;
- N. 3 pratica riferite alla categoria 3.3;
- N. 20 pratiche riferite alla categoria 3.4;
- N. 3 pratiche riferite alla categoria 3.5;

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()\*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

**CATEGORIA 3.1 – N. 1 PRATICA (10% di 3)**

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
1	EDI/2019/00394/SIS-DEP	Nuovo edificio residenziale 'BristolDue' con demolizione edificio preesistente	Costruzioni Catullo SRL	3.1	Via Catullo, 12

**CATEGORIA 3.2 – N. 1 PRATICHE (5% di 11)**

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
8	EDI/2023/00232/SIS-DEP	Realizzazione di tettoia per posto auto	Dati personali omessi	3.2	Via Folzone, 8

**CATEGORIA 3.3 – N. 1 PRATICHE (5% di 3)**

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
2	EDI/2022/00674/SIS-DEP	Nuovo fabbricato con due unità immobiliari residenziali e piscina interrata	Itc Italia SRL	3.3	Via Sant` Anna, 1

**CATEGORIA 3.4 – N. 1 PRATICHE (5% di 20)**

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
6	EDI/2023/00067/SIS-DEP	Rifacimento manto di copertura della porzione residenziale della cascina 'Campagna Alta'	Dati personali omessi	3.4	Via Asola

**CATEGORIA 3.5 – N. 1 PRATICHE (5% di 3)**

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
1	EDI/2022/00795/SIS-DEP	Realizzazione di abitazione bifamiliare (lotto 3 e 4 lotti a monte).	Bettari SRL	3.5	Via Sant` Anna

Si precisa che, oltre alle pratiche sorteggiate, sono soggette alle verifiche tutte le pratiche per le quali sono state rilasciate le (n. 3) autorizzazioni sismiche

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda

[www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it).

**documento firmato digitalmente**  
**Il Dirigente Sportello Unico per l'Edilizia**  
(dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.